



# Trivselregler

Senast uppdaterad 2023-12-05

## VÅR GÅRD

Vi ska vårda vår utemiljö. Till viss del köper vi tjänster för det. För att hålla våra gemensamma kostnader nere är alla välkomna att sopa, kratta, vattna, plocka skräp och vad mera som kan behövas. Alla undviker naturligtvis att gå över planteringar och nysådda områden. Kontakta styrelsen om du har idéer kring små eller stora projekt.

Hundar och katter rastas på andra ställen än föreningens innergård. För att säkerställa detta skall de vara kopplade om och när de är ute på gården. Plocka upp efter din hund!

## STÄDNING

Vi köper städning av entréerna och hissarna. Sommartid sker detta en gång/vecka och vintertid två gånger/vecka. Källargångarna behöver också sopas vilket delvis kan ske genom att var och en håller rent runt sitt eget förråd. Observera att brandfarligt gods är förbjudet att förvaras i källaren.

## TVÄTTSTUGOR

Var och en städar efter användning och respekterar tvättiderna. Låt korgar och städredskap vara kvar i tvättstugorna. Alla sopor, förutom ludd och damm, tar du med dig och källsorterar. Tänk på att en god ordning i gemensamma utrymmen minskar risken att vi blir irriterade på varandra.

## BALKONGER

Det är förbjudet att grilla på balkongen. Om du vill ha balkongglådor så måste dessa av säkerhetsskäl vara monterade på insidan av balkongen då det är förbjudet att ha uthängande föremål.

Mattor och dylikt skakar vi inte över balkongracket. Ta hänsyn till dina grannar då du sitter ute på balkongen.

## PARABOLANTENNER

Det är förbjudet att ha parabol monterade på balkongracket så att dessa hänger utanför balkongen.

## GROVSOPOR, MATAV FALL OCH HUSHÅLLSSOPOR

Grovsopor slängs förslagsvis vid Bromma återvinningscentral. På föreningens städ dagar höst och vår finns dessutom möjlighet att slänga skräp (även elavfall) i inhyrda containers som ställs upp på gården.

Matavfall och hushållssopor kastas i respektive behållare, om din närmaste är full går du till en annan. Påsar lämnas

inte utanför behållarna då råttor och fåglar dras till sopor. Matavfall skall vara så torrt som möjligt för att undvika vätskeansamling i botten av kärlet.

## GEMENSAMMA UTRYMMEN

Cyklar och barnvagnar ska förvaras på anvisade platser, dvs cykelrum och cykelställ. Barnvagnar och andra föremål förvaras inne i lägenheten. Förvaring i trapphuset är förbjudet av brandsäkerhetsskäl samt för att underlätta städning.

Även källargångar och platsen utanför ditt källarförråd hålls fria från föremål.

## TIDER FÖR TYSTNAD ATT RESPEKTERA

Vi är beroende av varandra för en trevlig boendemiljö. Det är därför viktigt att vi också tar hänsyn till varandra under alla tider. Tider då det skall vara tyst är:

**Vardagar: 21.00-07.00    Lör och sön: 22:00-10.00**

Om man planerar en fest eller ett evenemang som kan förmodas störa grannarna inom dessa tider bör man sätta upp och/eller dela ut information om detta i god tid innan, helst med adress och telefonnummer. Detta ger en signal om att man respekterar sina grannar och man får en betydligt större förståelse.

## RENOVERING

Vid renoveringar kan vi störa varandra. Arbeten i betong sprider sig i konstruktionen och stör många. Var därför vänliga att respektera de tider då renovering och andra byggnationer får förekomma. Dessa tider är:

**Vardagar: 07.00-20.00    Lör och sön: 10:00-20.00**

## NEDSKRÄPNING

Håll vår utemiljö ren och trevlig, släng skräp i papperskorgarna och om de är fulla så tag gärna ut plastpåsen, släng den och sätt in en ny. Nya ligger i papperskorgen. Att slänga cigarettfimpar från fönster och balkonger är förbjudet. Fimpar ska kastas i egna sopor.

## RÖKNING

Rökning är förbjuden inomhus i gemensamma utrymmen (tvättstuga, hiss, källargångar mm) samt utomhus på lekplatsen.

Rökning utomhus på övriga ställen sker med hänsyn till dina grannar.

**Vår förening ska förvalta ett bra boende med god ekonomi. För att uppnå detta ska vi visa hänsyn och hjälpa åt att vårda vår närmiljö på bästa sätt.**